Committente
Accademia Nazionale dei Lincei

Lavori di
Rifacimento di tetto in viale Col di Lana 4

Esecutore

INCIDENZA DELLA MANODOPERA

(LAVORI)

Progettista	Arch. Papillo Rocco

Progettista
(Arch. Papillo Rocco)

viale Col di Lana 4, MILANO, 03/09/2020

_____

N.	Codice	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo	Manodopera %	Manodopera Costo	Manodopera Totale
		Lavori a misura						
		COPERTURE **LATTONERIE**						
1	**2.a**	Smontaggio della sola lattoneria che crea impedimenti alla esecuzione delle opere, con accantonamento nell'ambito del cantiere per il suo riuso: sarà alienata solamente quella lattoneria che, a parere della D.L., non è idonea al riutilizzo	cad.	1.000	10,640.58	79.051	8,411.48	8,411.48
2	**2.g**	Posa della lattoneria precedentemente rimossa.	cad.	1.000	14,067.61	79.051	11,120.59	11,120.59
		Totale "LATTONERIE"						**19,532.07**
		IMPERMEABILIZZAZIONI						
3	**2.d**	Fornitura e posa di telo impermeabile per la tenuta all'acqua.	mq	1,384.000	18.02	41.121	7.41	10,255.45
		Totale "IMPERMEABILIZZAZIONI"						**10,255.45**
		OPERE CIVILI						
4	**2.b**	Sostituzione di circa il 20% delle tegole del manto di copertura, pertanto il restante 80% dovrà essere accantonato nell'ambito del cantiere per il successivo riuso.	cad.	1.000	28,135.22	79.051	22,241.17	22,241.17
5	**2.c**	Fornitura e posa di un pannello in legno in fibra di legno OSB 3, fenolico da lameno 22 mm., tagliato in opera per accomodamento alla travatura esistente.	mq	1,384.000	76.51	35.734	27.34	37,838.68
6	**2.e**	Fornitura e posa di codeghette in legno da cm. 2,5*3 con funzione di listello porta tegola.	mq	1,547.210	25.92	62.886	16.30	25,219.60
7	**2.f**	Posa delle tegole precedentemente rimosse, con fornitura e posa di circa il 20% di nuove tegole in modo da uniformare le zone.	mq	278.000	127.70	55.020	70.26	19,532.43
		Totale "OPERE CIVILI"						**104,831.88**
		Totale "COPERTURE"						**134,619.40**
		OPERE PER LA SICUREZZA **OPERE CIVILI**						
8	**4**	Fornitura linea vita	m	130.000	89.69	45.724	41.01	5,331.28
		Totale "OPERE CIVILI"						**5,331.28**
		Totale "OPERE PER LA SICUREZZA"						**5,331.28**
		A riportare						**139,950.68**

N.	Codice	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo	Manodopera %	Manodopera Costo	Manodopera Totale
		Riporto						**139,950.68**
		OPERE CIVILI **IMPIANTI ELETTRICI**						
9	**1.2**	Antifurto	cad.	1.000	7,500.01	40.443	3,033.23	3,033.23
		Totale "IMPIANTI ELETTRICI"						**3,033.23**
		OPERE CIVILI						
10	**3**	Rifacimento degli intonaci su circa il 50% dei camini. Lavaggio con getto d'acqua allo scopo di eliminare ogni traccia di polvere e lieve stuccatura saltuaria della superficie e tinteggiatura.	cad.	83.000	332.88	56.540	188.21	15,621.46
11	**5**	Lavaggio con getto d'acqua allo scopo di eliminare ogni traccia di polvere e lieve stuccatura saltuaria della superficie. Tinteggiatura mediante applicazione di una mano di isolante acrilico ad alto potere penetrante e consolidante e due mani di idropittura lavabile al quarzo per esterni date a rullo e/o pennello, di colore a scelta del committente, su campionature predisposte dall'impresa.	mq	1,500.000	26.53	67.245	17.84	26,760.15
		Totale "OPERE CIVILI"						**42,381.61**
		Totale "OPERE CIVILI"						**45,414.84**
		Totale LAVORI A MISURA						**185,365.52**
		A riportare						**185,365.52**

N.	Codice		Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo	Manodopera		
							%	Costo	Totale
			Riporto						**185,365.52**
			Spese della sicurezza speciale						
12	**SIC.SPEC**		Spesa della sicurezza speciale	%	100.000	114,330.79	15.792	18,055.12	18,055.12
			Totale SPESE DELLA SICUREZZA SPECIALE						**18,055.12**
			Importo lavori						**203,420.64**
			Progettista (Arch. Papillo Rocco) ________________________						
			============== ==============						

Descrizione	Importo	Manodopera	
		Importo	Incidenza
Lavori a misura	**345,860.96**	**185,365.52**	**53.595 %**
COPERTURE	259,277.21	134,619.40	51.921 %
LATTONERIE	24,708.19	19,532.07	79.051 %
IMPERMEABILIZZAZIONI	24,939.68	10,255.45	41.121 %
OPERE CIVILI	209,629.34	104,831.88	50.008 %
OPERE PER LA SICUREZZA	11,659.70	5,331.28	45.724 %
OPERE CIVILI	11,659.70	5,331.28	45.724 %
OPERE CIVILI	74,924.05	45,414.84	60.615 %
IMPIANTI ELETTRICI	7,500.01	3,033.23	40.443 %
OPERE CIVILI	67,424.04	42,381.61	62.858 %
Spese della sicurezza speciale	**114,330.79**	**18,055.12**	**15.792 %**
Importo lavori	**460,191.75**	**203,420.64**	44.203 %

==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============
==============